

売地

城南町島田

建築条件なし♪ 分筆も可能です

所在地	熊本市南区城南町島田73の東側		
価格	15,000,000 円	坪単価	42,766 円
土地面積	公簿 1,159.52 m ²	私道負担	なし
	約 350.75 坪		
交通	熊バス「宮の下」バス停 徒歩25分(約1956m)		
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域
地目	宅地	用途地域	—
建ぺい率	40%	容積率	80%
接道状況	北側:幅員約4.0m公道に約32.4m接道・南側:幅員約4.0m公道に約32.0m接道		
法令制限	集落内開発地域(住宅建築には法43条建築許可要)		
設備	公営上水道前面あり/ 公共下水道前面あり 井戸 個別LPG		
現況	宅地	引渡し	相談
小学校	隈庄小学校 徒歩 28分(約2.200m)	中学校	城南中学校 徒歩 27分(約2134m)
備考	※本物件は確定測量(売主負担)後の現況での引渡しとなります。 ※本物件の地積が500m ² を超えているため、一部分筆が必要となります(買主負担)。 ※分筆の相談可		
添付資料	<input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 字図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input type="checkbox"/> 測量図		
取引態様	仲介		
広告期限			

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社 中央住建不動産



お問合せは
こちらへ

096-375-0555

<http://www.chujuken.jp>



-27043.677 (座標値補正：図上測定)

(注) 座標補正パラメータ (kumamoto2016_EL.par又はhisaikihon_H28kumamoto_EL.par) による修正がされています。

地番区域見出
城南町島田

請求部	所在	熊本市南区城南町島田字屋敷				地番	24番			
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和45年2月			備付年月日(原図)	昭和56年10月1日			補記事項		